

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: 965/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 10 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 24/QĐST-DS ngày 11 tháng 9 năm 2014 của TAND
huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 289/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12
năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 45/QĐ ngày 06 tháng 3 năm
2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành
phố Hà Nội;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, cần lựa chọn tổ chức
thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo
đảm thi hành án:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 112, tờ bản
đồ số 17, địa chỉ: khu Tiên Trượng, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, Hà Nội,
diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 64.5m², thực tế sử dụng là:
95.8 m², theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 547491, số vào sổ cấp
GCN: 00566 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 05/12/2011 cấp cho ông
Nguyễn Hữu Tuấn và bà Nguyễn Thị Trinh, ngày 07/3/2012 dính chính mang tên
ông Nguyễn Hữu Tuấn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội
biết để đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có tên trong Danh sách tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện do Bộ tài chính công khai theo pháp luật về giá để thực hiện.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, đảm bảo cho việc thẩm định giá của tổ chức thẩm định giá.
- Năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá.
- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1) Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên.

2) Hồ sơ năng lực của Công ty.

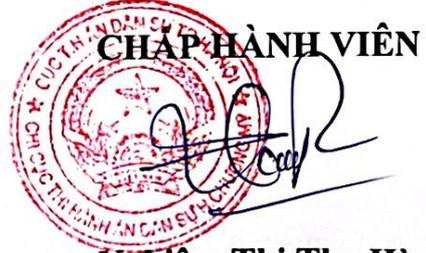
Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 4 năm 2025 đến hết ngày 14 tháng 4 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ (địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, Thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp.Hà Nội).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hà